

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

38-ой сессии

с. Михайловка

29.11.2024 г.

№ 4

**Об определении налоговых ставок уплаты земельного
налога на территории Михайловского сельсовета Куйбышевского
района Новосибирской области с 2025 года**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым Кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Михайловского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области, Совет депутатов Михайловского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Михайловского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области с 2025 года ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1.

2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене органов местного самоуправления «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Михайловского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение 34-ой сессии Совета депутатов Михайловского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области от 27.04.2024 № 4 «Об определении налоговых ставок, порядок и сроков уплаты земельного налога на территории Михайловского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области.»;

Председатель Совета депутатов
Михайловского сельсовета
Куйбышевского района
Новосибирской области



С.А.Моговинов

Глава Михайловского
сельсовета
Куйбышевского района
Новосибирской области



В.И.Яковлев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению 38-ой сессии
Совета депутатов Михайловского сельсовета
Куйбышевского района
Новосибирской области
от 29.11.2024 г. № 4

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

№ п/п	Категория земель и (или) разрешенное использование земельного участка	Налоговая ставка (%)
1	Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0.3
2	Занятые <u>жилищным фондом</u> и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за <u>исключением части</u> земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за <u>исключением</u> указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.	0.3
3.	Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения <u>личного подсобного хозяйства</u> , садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным <u>законом</u> от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.	0.3
4.	Ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
5.	Прочие земельные участки	1.5